

Проект фундамента под частный дом,  
расположенный по адресу:

Рабочая документация

Исполнитель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Заказчик

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Санкт-Петербург 2021 г.

# Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

## Общие данные:

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Ведомость чертежей, общие данные	
3	Указания по выполнению монолитных ж/б конструкций	
4	Генеральный план участка	
5	План котлована	
6	Опалубочный план фундаментной плиты	
7	Схема армирования фундаментной плиты	
8	Разрез 1-1	
9	Узел 1, 2, 3, 4, Разрез 2-2	
10	Схема расположения закладных элементов для коммуникаций	
11	Спецификации	

- Рабочие чертежи марки КЖ разработаны на основании глав СП:
    - СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия"
    - СП 63.1330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения"
    - СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений"
  - Конструктивные решения:
    - монолитная железобетонная плита высотой 250 мм с ленточными фундаментом высотой 250 мм и шириной 300 мм из бетона В22.5 W6 F150 ;
    - трубы для электроэнергии  $\phi 50$  мм (гофрированная труба двустенная);
    - трубы для водоснабжения  $\phi 110$ мм;
    - трубы для канализации  $\phi 110$ мм .
- Чертежи монолитных конструкций разработаны исходя из условий строительно-монтажных работ при положительных среднесуточных температурах

Согласовано			
Взам инв №			
Подпись и дата			
Инв. № подл			

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект фундамента под частный дом	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	11
						Ведомость чертежей, общие данные			

# Указания по монтажу монолитных ж/б конструкций:

1. Предупредить сток поверхностных вод в котлован и предусмотреть водоотлив из котлована
2. Исключить промораживание и нарушение природной структуры грунтов основания
3. При наличии высокого уровня грунтовых вод предусмотреть дренаж по периметру фундамента
4. Под фундаментом, через геоткань, устраивается щебеночная подготовка толщиной 500 мм.
5. Гидроизоляция фундамента рулонная.
6. До бетонирования фундаментов необходимо выполнить вводы коммуникаций и необходимых закладных элементов.
7. Монолитная железобетонная плита высотой 250 мм с ленточным фундаментом высотой 250 мм и шириной 300 мм из бетона В22.5 W6 F150.
8. Армирование плиты осуществляется двумя слоями отдельными стержнями  $\phi 12$  мм А400 с шагом 200 мм в обоих направлениях. Перехлест арматурных стержней выполнять внахлестку с длиной перехлеста не менее  $40\phi$  арматурного стержня. Стыки располагать вразбежку, чтобы в одном сечении располагалось не более 50% стыков.
8. Армирование монолитных конструкций производить вязальной проволокой 1.0-1.2 мм
9. Все бетонные работы вести с обязательным уплотнением вибрированием. Коэффициент уплотнения не менее  $k=0.95$ .
10. Обязательно выполнение гидроизоляции и утепления периметра фундамент.

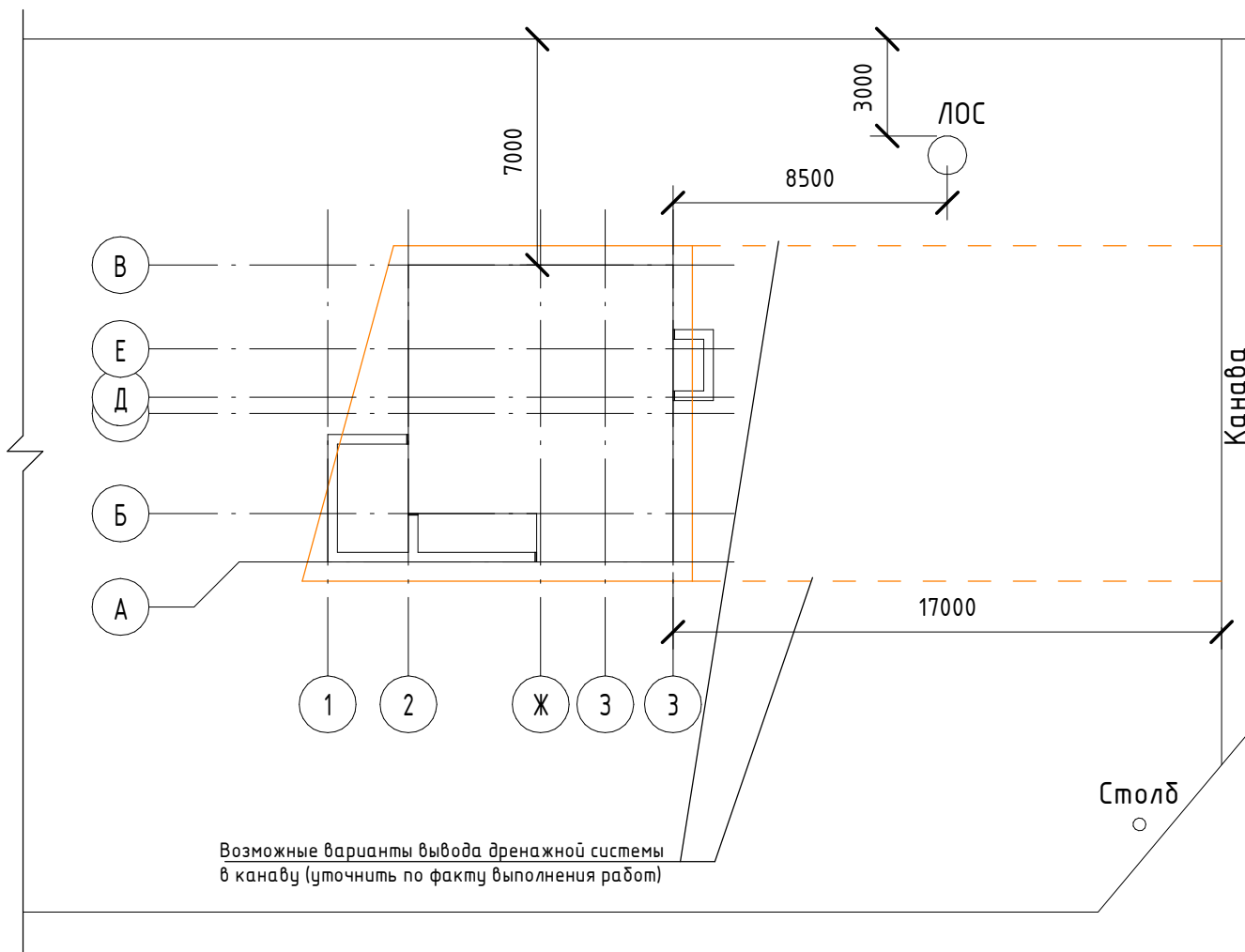
Согласовано			

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям технических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий

						Указания по выполнению монолитных ж/б	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			3

# Генеральный план участка



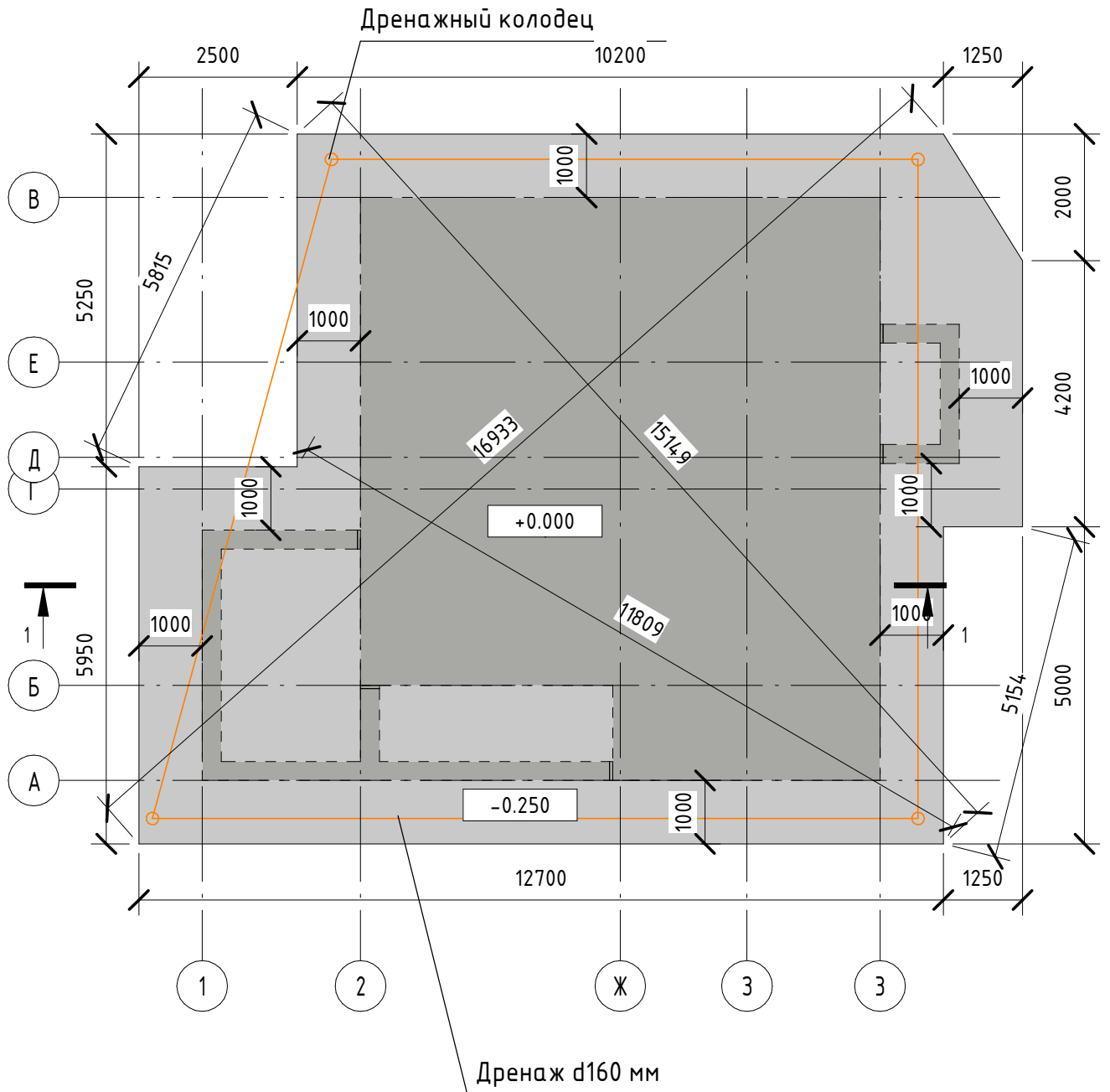
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Генеральный план участка

# План котлована



**Примечания:**

1. Высотная отметка щебеночной подушки под фундаментную плиту совпадает с отметкой планировки земли соседнего участка

Согласовано	

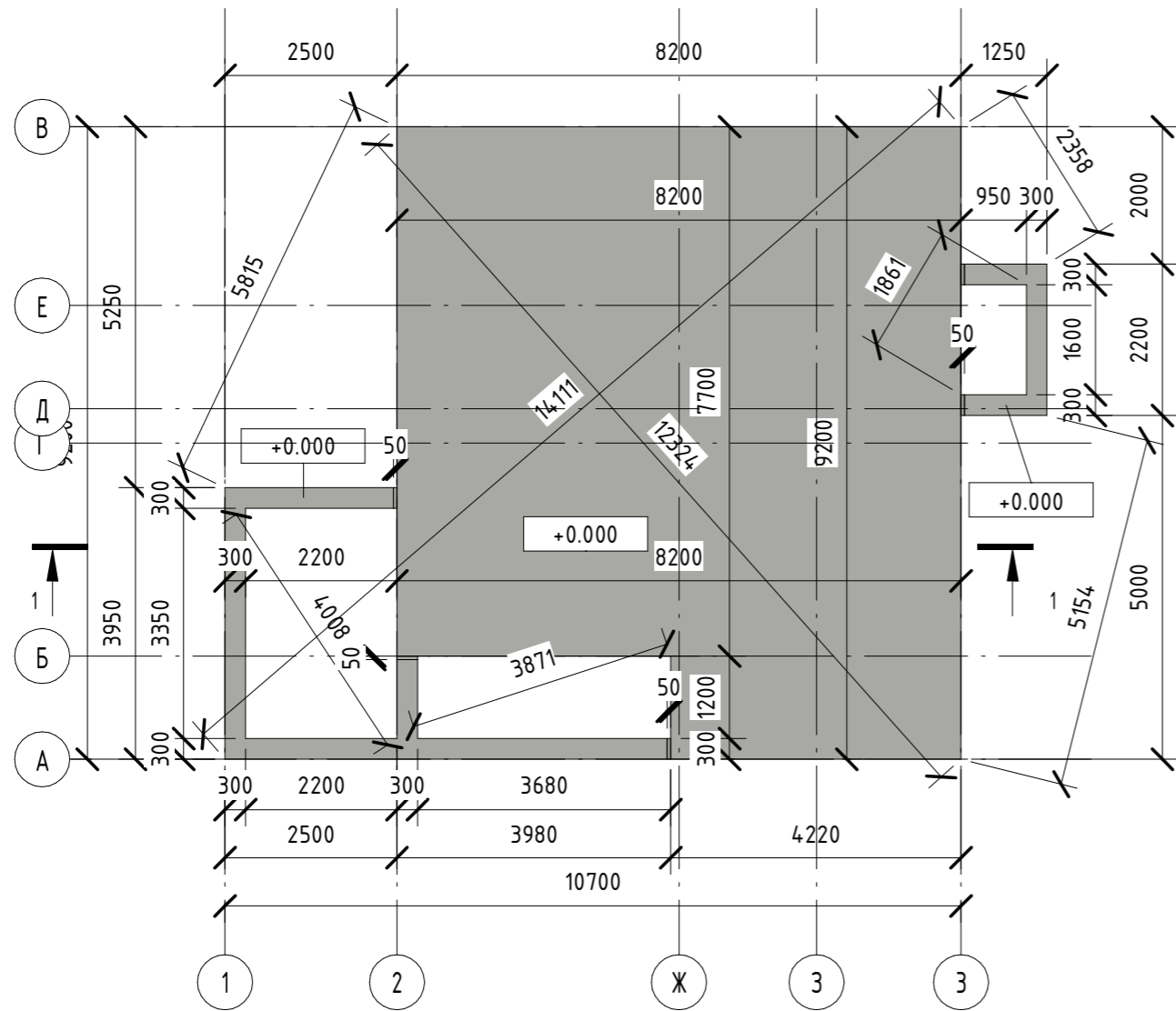
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

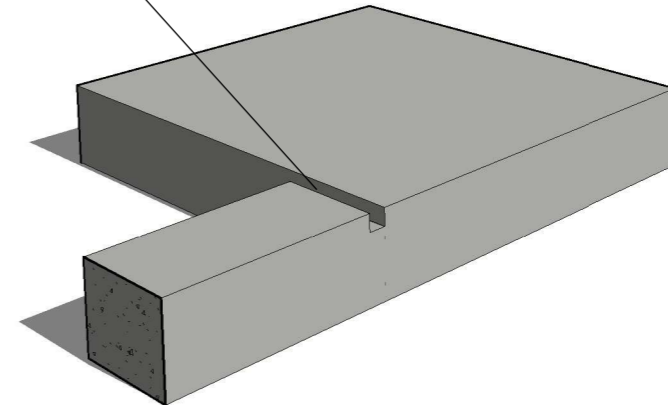
План котлована

Лист  
5

### Опалубочный план фундаментной плиты



Прямо́к сече́нием 50x50 мм в местах примыкания ленточных ребер к фундаментной плите

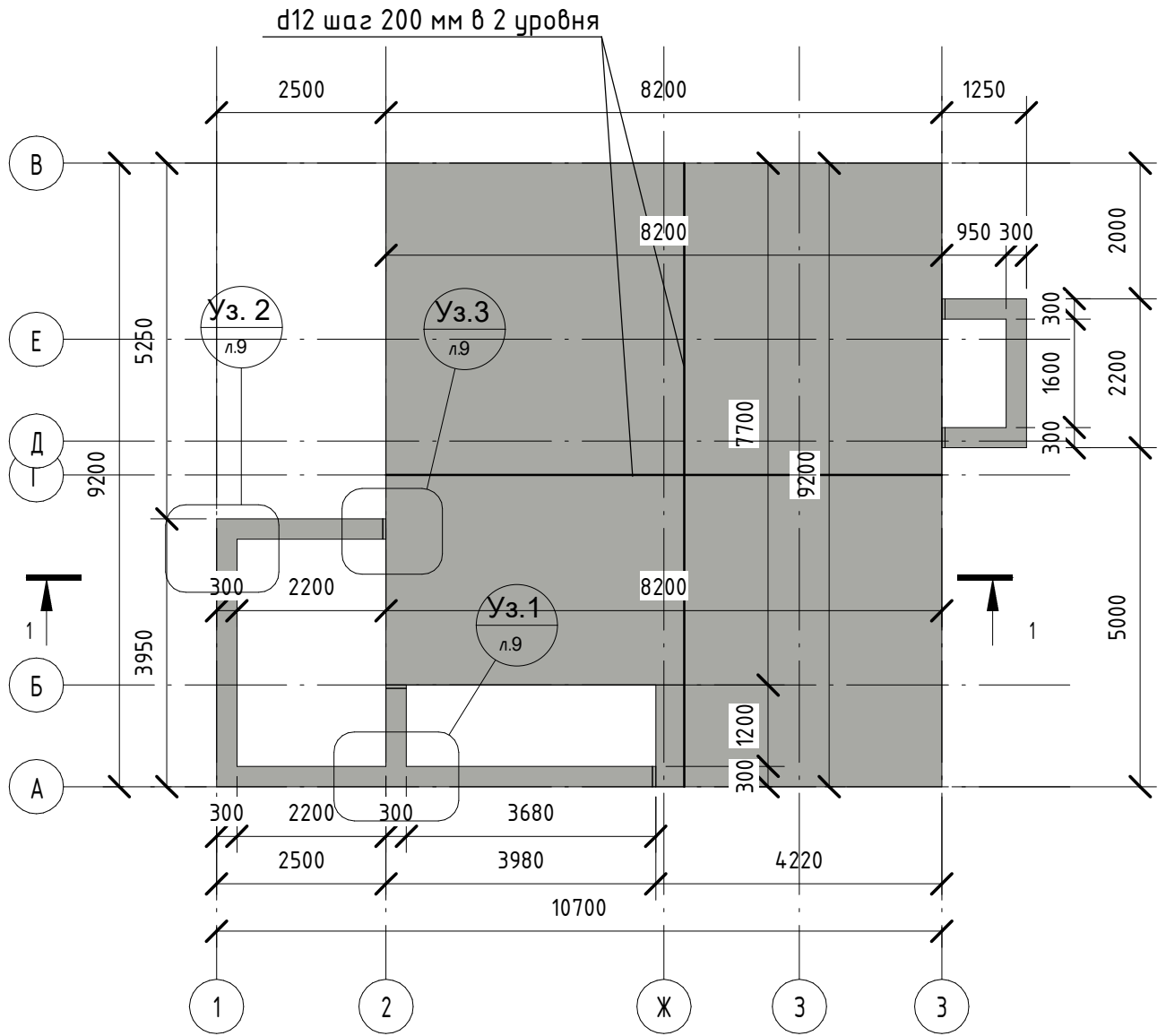


Согласовано	

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

# Схема армирования фундаментной плиты



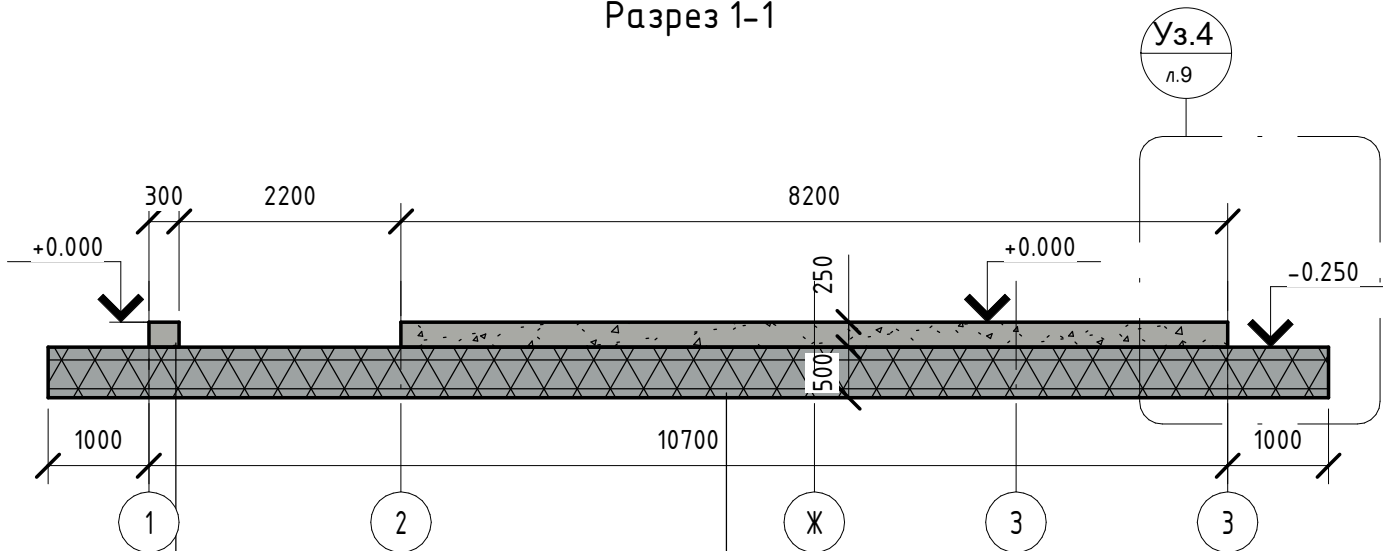
Согласовано


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема армирования фундаментной плиты

# Разрез 1-1



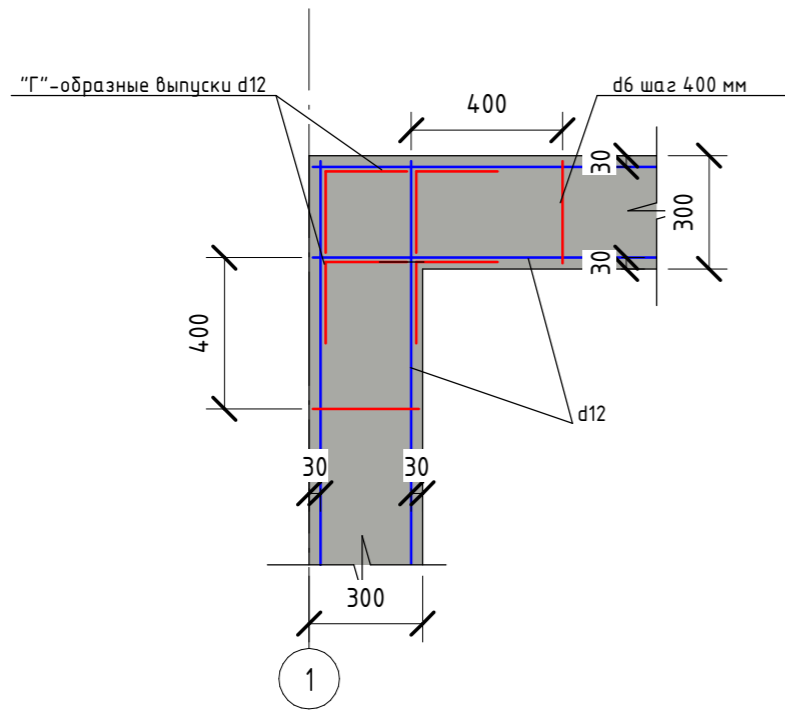
- Ж/б плита 250 мм
- Рулонная гидроизоляция
- Утрамбованная засыпка из щебня
- Геотекстиль
- Уплотненный грунт

- Ж/б ленточный фундамент 250 мм
- Рулонная гидроизоляция
- Утрамбованная засыпка из щебня
- Геотекстиль
- Уплотненный грунт

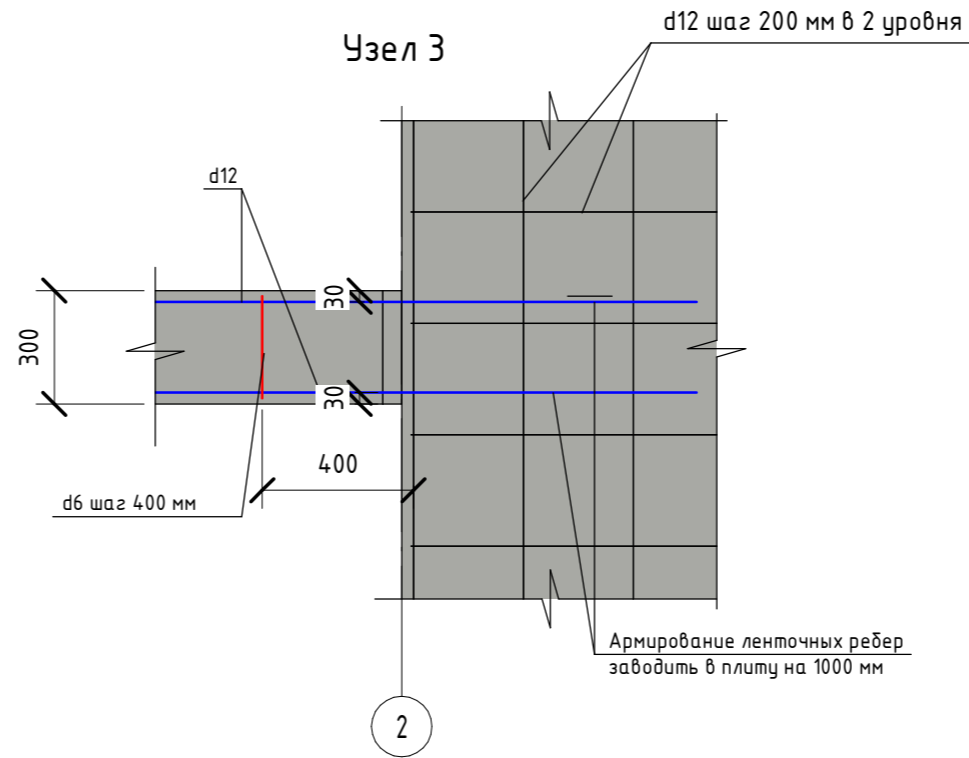
Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



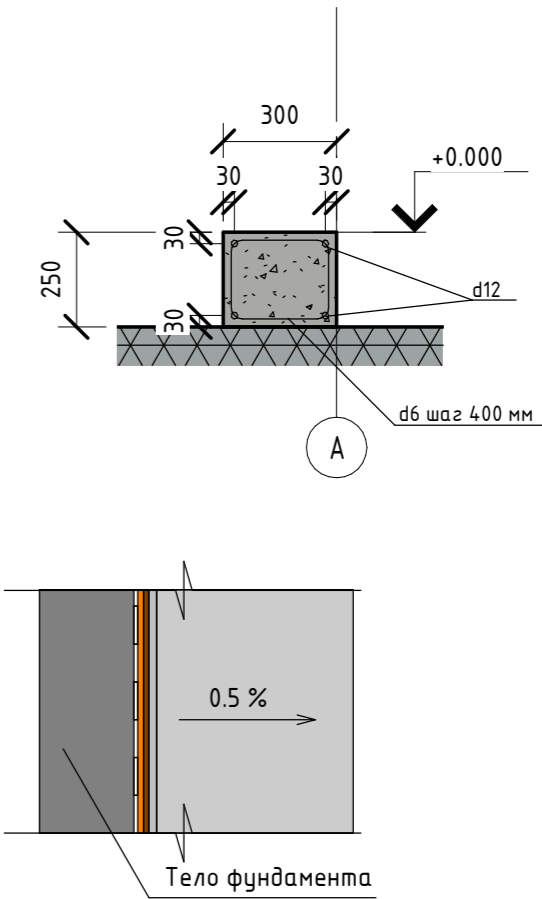
Узел 2



Узел 3

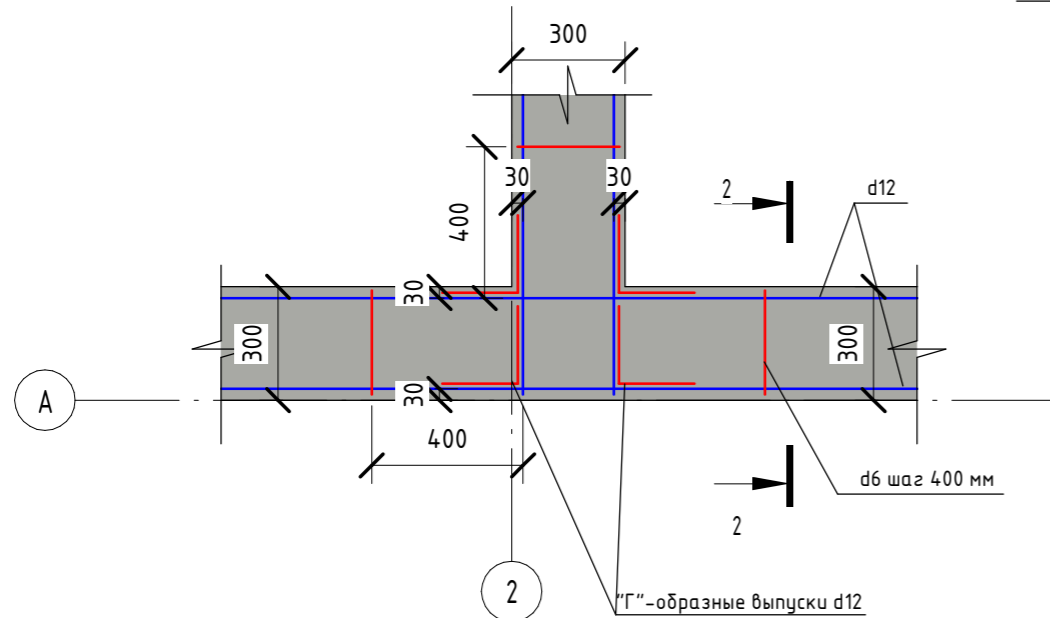


Разрез 2-2

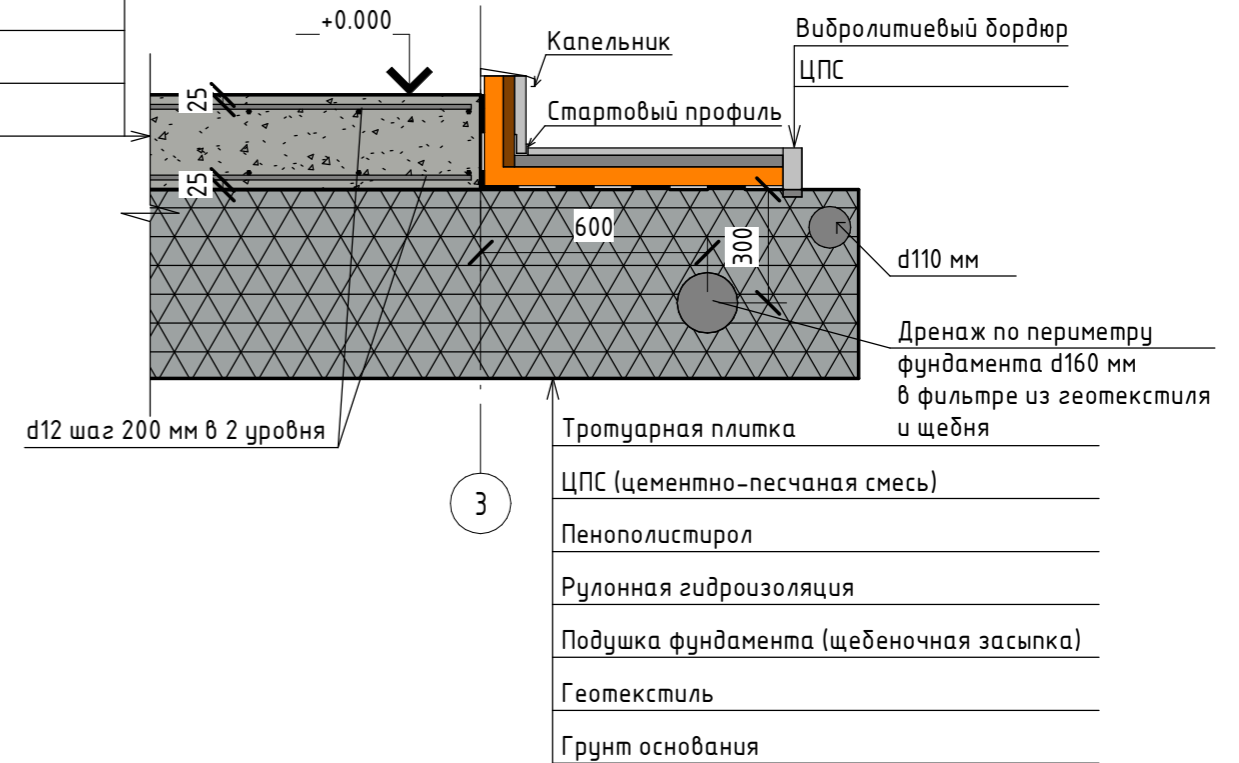


Праймер
Наплавляемая рулонная гидроизоляция делается внахлест
Пенополистирол
Обрешетка из антисептированной доски
Цокольная панель

Узел 1



Узел 4



Тротуарная плитка
ЦПС (цементно-песчаная смесь)
Пенополистирол
Рулонная гидроизоляция
Подушка фундамента (щебеночная засыпка)
Геотекстиль
Грунт основания

Согласовано

Взам. инв. №

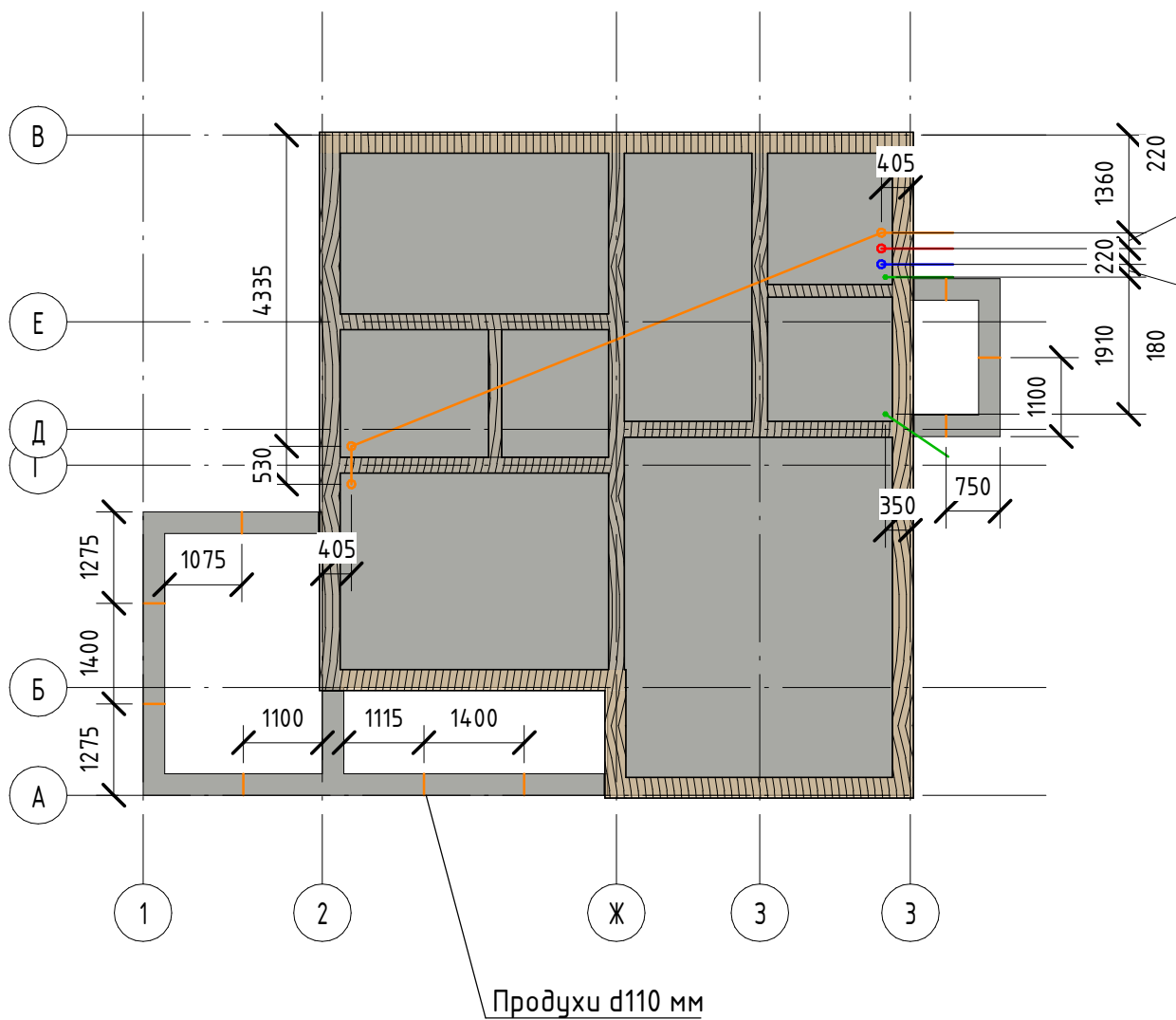
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	------	--------	---------	------

Узел 1, 2, 3, 4, Разрез 2-2

## Схема расположения закладных элементов для коммуникаций



**Условные обозначения:**

Поз.	Обознач.	Наименование	Длина, мм
1		Труба канализационная $\phi 110$ мм	
2		Труба канализационная (техническая) $\phi 110$ мм	
3		Труба под водоснабжение $\phi 110$ мм	
4		Труба под электричество $\phi 50$ мм	

Схема расположения закладных элементов для коммуникаций

Лист  
10

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата